

**REP. ---**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI RIPARBELLA**

**CONTRATTO PER LA VENDITA DI TUTTI I CINGHIALI E DAINI PRESENTI NEL  
RECINTO FAUNISTICO PER "ALLEVAMENTO DI FAUNA SELVATICA A FINI  
ALIMENTARI", ALL'INTERNO DEL P.A.F.R. IL GIARDINO".-----**

L'anno 202\_ (duemila---) il giorno xx (-----) del mese di -----, nella sede del Comune di  
Riparbella, in Riparbella, Piazza del Popolo,1;-----

Avanti a me Dott. Lucio D'Agostino, Segretario del Comune di Riparbella, abilitato a rogare  
contratti nella forma pubblica - amministrativa nell'interesse di questo Ente ai sensi dell'art. 97, del  
D.L.vo 267/00, senza l'assistenza dei testimoni per avervi le parti, concordemente e con il mio  
consenso, rinunciato, sono comparsi:-----

1) la **Sig.ra Orlandini Geom. Luciana** nata a [REDACTED] il [REDACTED], (cod. fisc. [REDACTED]  
[REDACTED]) che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e  
per conto del Comune di Riparbella, cod.fiscale 00344970504, che rappresenta nella sua qualità di  
Responsabile del Servizio Area Tecnica, di seguito nel presente atto denominato semplicemente  
"Comune", a ciò autorizzata ai sensi del Decreto Legislativo 267/00 art. 107;-----

2) il **Sig. -----**, nato a ----- (-- il --.--.-- (cod. fisc. -----) e residente  
in ----- (-- - Via ----- n.-- , titolare dell'impresa ----- con sede in  
----- (-- Via ----- n. --, partita I.V.A. -----, dell'identità personale  
qualifica rispettiva dei componenti io ufficiale rogante sono personalmente  
certo.-----

**P R E M E S S O**

- che Il Comune di Riparbella è Ente competente alla gestione dei beni agricoli-forestali facenti  
parte del patrimonio indisponibile regionale, ai sensi della L.R. n. 39/2000 e sue modifiche e  
integrazioni;-----

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. -- del -----, è stata indetta gara mediante pubblico incanto per la vendita tutti i capi di cinghiale e daino, presenti all'interno del recinto di "allevamento fauna selvatica a fini alimentari" nel Patrimonio Agricolo Forestale Regionale "Giardino-Scornabecchi"; -----

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. --- del ---,---,---- veniva approvato il verbale di gara redatto in data --/--/---- per l'analisi della documentazione a corredo dell'offerta e in data --/--/---- per l'apertura dell'offerta economica e si aggiudicava il lotto alla ditta ..... per un importo di: -----

a) capi di cinghiale:

- adulti €/capo .....€ xx,00
- rossi €/capo .....€ xx,00
- striati €/capo .....€ xx,00

b) capi di daino:

- daino femmina e maschio €/capo .....€ xx,00

oltre IVA;-----  
Tutto ciò premesso come parte integrante del presente atto, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:-----

**ART. 1)** Oggetto del presente contratto è la vendita di tutti i capi di cinghiale e di tutti i capi di daino presenti nel recinto di allevamento di fauna selvatica a fini alimentari visionato in sede di sopralluogo da parte della ditta aggiudicataria in occasione della presentazione dell'offerta all'interno del P.A.F.R. "Il Giardino". -----

il Comune di Riparbella, come sopra rappresentato, cede all'impresa ..... con sede in ..... (-) Via ..... n. --, partita I.V.A. .... al prezzo di:-----

a) capi di cinghiale:

- adulti €/capo .....€ xx,00

- rossi €/capo .....€ xx,00

- striati €/capo .....€ xx,00

b) capi di daino:

- daino femmina e maschio non palancone €/capo ..€ xx,00

- daino maschio palancone €/capo .....€ xxx,00

oltre IVA **nei termini di legge**, il diritto al prelievo di tutti i capi di cinghiale e daino presenti nel recinto di allevamento di fauna selvatica nel P.A.F.R. Il Giardino.-----

L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.-----

**ART. 2)** La vendita avviene a capo di cinghiale e a capo di daino; essa è fatta a tutto rischio, pericolo e utilità dell'aggiudicatario. Egli eseguirà la cattura e/o l'abbattimento, il caricamento su autocarro e il trasporto dei capi nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel contratto, a rischio, conto e spese proprie, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.-----

Il conteggio del numero dei capi prelevati, sarà effettuata dal personale di vigilanza del Comune di Riparbella prima del trasporto all'esterno del recinto previa preventiva comunicazione. Il risultato del conteggio dei capi non potrà essere contestato per alcun motivo dalla ditta acquirente successivamente al rilascio del documento di trasporto. Ad ogni prelievo dovrà essere presente il personale dipendente di questo Ente all'uopo incaricato. L'impresa ha l'obbligo di segnalare all'Ufficio Demanio di questo Ente, con un giorno di anticipo, la data e l'ora del prelevamento. Ad ogni prelievo di capi sarà rilasciato relativo buono di consegna, copia del quale sarà rimesso a questo Ente da parte del personale incaricato. Sulla base dei "buoni" consegnati all'ufficio verrà conteggiata la quantità di capi prelevati. Concluse le operazioni di carico la Ditta è obbligata ad attendere il personale incaricato prima di far partire l'automezzo con i capi prelevati. L'inosservanza di tale prescrizione comporterà l'applicazione di una penale di €800,00. Nel caso che l'inosservanza delle predet-

	te prescrizioni si ripeta per più di tre volte l'Ente potrà procedere alla rescissione del contratto con i	
	conseguenti provvedimenti.-----	
	Qualora si appurasse che la Ditta ha prelevato capi di cinghiale e/o daino senza dare comunicazione	
	all'Ente essa sarà soggetta a denuncia per furto e danno erariale, con conseguente rescissione obbli-	
	gatoria del contratto a danno della ditta.-----	
	Le operazioni di prelievo dei capi dal recinto e il conteggio degli stessi prelevati dovranno conclu-	
	dersi preferibilmente prima del termine dell'orario di servizio del personale dipendente e quindi en-	
	tro le ore 13.00 di ogni giorno feriale.-----	
	I capi di cinghiale e daino oggetto di vendita sono da prelevare dall'allevamento della fauna selva-	
	tica a fini alimentari denominato "il Giardino", delimitato da una recinzione metallica lunga circa	
	11 km, con estensione di 281,8 ettari. L'indirizzo produttivo del recinto faunistico in questione,	
	consiste nell'allevamento di cinghiali e daini avente qualifica di "Allevamento di fauna selvatica a	
	fini alimentari" ai sensi dell'art. 41 della L.R. 3/94 e ss. mm.ii.-----	
	Il recinto è dotato di una estesa e capillare viabilità interna in buono stato di manutenzione, ha vari	
	ingressi carrabili distribuiti lungo il perimetro e alcuni solo pedonali. È dotato di N. 3 centri di cat-	
	tura distribuiti omogeneamente: uno nella parte nord, uno nella parte centrale e il terzo nella parte	
	meridionale. Esiste anche un quarto recinto di cattura/sosta ma che attualmente ha bisogno di ma-	
	nutenzione.-----	
	La popolazione di cinghiale nel recinto è stimata in circa N. 220 capi mentre quella di daino in	
	N.50 capi.-----	
	<b>Art. 3)</b> Il termine entro il quale dovrà concludersi il prelievo di tutti i capi di cinghiale e di tutti i	
	capi di daino presenti nel recinto di allevamento di fauna selvatica a fini alimentari è quello di 12	
	mesi a partire dalla data dell'autorizzazione che sarà rilasciata per l'uso eccezionale e temporaneo	
	del recinto per l'allevamento di fauna selvatica a fini alimentari presente nel P.A.F.R. "Il	
	Giardino". Nell'arco temporale dei 12 mesi l'aggiudicatario sarà titolare e dovrà gestire il recinto	
		4

	di allevamento di fauna selvatica a fini alimentari in oggetto. Il Comune di Riparbella provvederà a	
	richiedere, alla Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale settore Attività Faunistico Venatoria,	
	Pesca dilettantistica e Pesca in mare della Regione Toscana, il passaggio di titolarità	
	dell'autorizzazione per la gestione dell'allevamento di fauna selvatica a fini alimentari presente	
	all'interno del P.A.F.R. Il Giardino, in favore dell'aggiudicatario.-----	
	L'aggiudicatario, nel corso dei 12 mesi di validità dell'autorizzazione all'uso eccezionale e	
	temporaneo del recinto, dovrà gestire l'allevamento nel rispetto della normativa di settore vigente,	
	con l'obiettivo finale di prelevare tutti i capi di cinghiali e daini oggetto di vendita del presente	
	bando, in modo da restituire il recinto privo di cinghiali e daini, pronto per la cessazione	
	dell'attività di allevamento con conseguente apertura dei cancelli del recinto. L'aggiudicatario	
	durante la gestione dovrà porre in essere tutte le azioni necessarie onde evitare le fughe accidentali	
	dei capi in allevamento, a verifica di questo, il personale del Comune di Riparbella addetto alla	
	vigilanza controllerà periodicamente l'integrità della recinzione. L'aggiudicatario, in qualità di	
	gestore temporaneo del recinto, preleverà in autonomia e con proprio personale tutti i capi di	
	cinghiali e daini ivi presenti, utilizzando tutte le forme consentite dalla legge. Si precisa che il	
	termine massimo di anni 1 (uno), per prelevare tutti gli ungulati all'interno del recinto, è <u>perentorio</u>	
	<u>e improrogabile</u> . Se l'aggiudicatario non riuscirà a completare il prelievo nell'arco dei 12 mesi, il	
	Comune di Riparbella procederà ad incamerare la cauzione definitiva richiesta a	
	garanzia.-----	
	L'aggiudicatario dovrà comunicare la fine delle operazioni di prelievo degli ungulati (cinghiali e	
	daini) per consentire al tecnico/faunistico incaricato dal Comune di Riparbella di documentare	
	l'assenza di cinghiali e daini nel recinto. La relazione del tecnico/faunistico avrà valore di collaudo	
	per poter richiedere lo svincolo della cauzione.-----	
	Durante la gestione del recinto l'aggiudicatario dovrà rispettare, facendole rispettare anche a tutte	
	le persone che avranno accesso all'interno del recinto, le norme previste dalla L.R. 39/2000 e le	

	norme tecniche previste dal Regolamento Forestale approvato con D.P.G.R. n° 48/R del 08/08/03,	
	nonché tutte le norme in materia ambientale e di protezione di flora e fauna. -----	
	L'aggiudicatario è personalmente responsabile, per l'attività di gestione del recinto e prelievo degli	
	animali, del rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza, delle disposizioni assicurative	
	e previdenziali e del trattamento contrattuale dei dipendenti e collaboratori. -----	
	Si assumono altresì qualsiasi responsabilità, anche verso terzi, relativa all'accesso e al transito dalla	
	viabilità facente parte del patrimonio agricolo - forestale regionale. -----	
	<b>ART. 4)</b> Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si fa riferimento alla vigente	
	legislazione nazionale e regionale, al bando di gara, alla scheda lotto e all'autorizzazione all'uso	
	eccezionale e temporaneo del recinto. -----	
	<b>ART. 5)</b> I termini e le comminatorie contenute nel presente contratto operano in pieno diritto senza	
	l'obbligo per il Comune di Riparbella della costituzione in mora della Ditta Aggiudicataria. Nel	
	caso di inadempienze contrattuali o di danni causati dalla ditta aggiudicataria il Comune di	
	Riparbella avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione definitiva, salva ogni azione di	
	rivalsa in caso di maggiori danni causati dalla Ditta aggiudicataria durante la gestione del	
	recinto.-----	
	<b>ART. 6)</b> L'Aggiudicatario o il suo rappresentante devono garantire la propria presenza sul luogo	
	dei lavori. L'Aggiudicatario garantisce la gestione tecnica e la conduzione dei lavori all'interno del	
	recinto in oggetto.-----	
	<b>ART. 7)</b> La ditta dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. della	
	categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali	
	previsti dalle leggi e da contratti. -----	
	<b>ART. 8)</b> Nel giorno e nell'ora fissati dal Comune di Riparbella, la ditta aggiudicataria dovrà	
	trovarsi sul posto indicato dall'Ente per ricevere la consegna del lotto, che sarà certificata mediante	
	formale verbale redatto in contraddittorio. Nel corso dell'utilizzazione del lotto, la Ditta	
		6

aggiudicataria si dovrà attenere a tutte le disposizioni in materia di sicurezza del personale, nonché alle norme vigenti relative alla omologazione, alla revisione annuale e ai requisiti di sicurezza di tutti i mezzi e delle attrezzature. Nell'eventualità che successivamente alla consegna del lotto insorgano, per cause speciali, di pubblico interesse, imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentono di procedere parzialmente al regolare svolgimento dei lavori, le sospensioni saranno concesse sulla base di comprovati motivi. -----

**ART. 9)** Il personale incaricato del Comune di Riparbella, nonché il personale del Corpo Forestale dello Stato potrà procedere in qualunque momento all'accertamento della regolare esecuzione dei lavori all'interno del recinto di allevamento della fauna selvatica a fini alimentari di cui trattasi. Qualora dall'accertamento risultasse una irregolare esecuzione degli stessi si provvederà a darne comunicazione alla ditta, per dar luogo a verifica in contraddittorio dei danni arrecati. Nel caso che la ditta si rifiuti di partecipare a tale verifica, il Comune di Riparbella provvederà autonomamente all'accertamento dei danni; il risarcimento potrà avvenire tramite l'incasso della somma posta a cauzione. -----

**ART. 10)** Un tecnico/faunistico, appositamente incaricato a cura e spese del Comune di Riparbella, alla fine dei lavori e prima della scadenza del termine previsto per l'utilizzazione del lotto, redige apposita relazione, valida come verbale di collaudo, a documentazione che tutti i capi di cinghiali e daini in allevamento all'interno del recinto in oggetto sono stati prelevati. Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicato si intende riconsegnato all'Ente proprietario. Il Comune di Riparbella ottenuto il collaudo provvede a svincolare il deposito cauzionale. L'Amministrazione disporrà direttamente sulla cauzione nonché contro l'aggiudicatario in base alle risultanze del verbale di collaudo.-----

**ART. 11)** Per tutti gli effetti del presente contratto la Ditta Aggiudicataria dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede del Comune di Riparbella Piazza del Popolo, n. 1 Riparbella (PI).-----

**ART. 12)** Per eventuali controversie relative al presente atto è competente il Foro di Livorno.-----

**ART. 13)** Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle disposizioni di legge in vigore. -----

**ART. 14)** La sottoscrizione del contratto e degli allegati, da parte dell'Aggiudicatario, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti, di tutte le norme vigenti in materia. Fanno parte del presente contratto, pur non essendovi materialmente allegati, il bando di gara, la scheda lotto, nonché la cartografia allegata riguardante l'ubicazione del recinto di allevamento in oggetto, documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che sono depositati agli atti del Comune di Riparbella. -----

**ART. 15)** Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, compresi gli oneri di registrazione, sono a carico dell'Aggiudicatario. -----

**ART. 16)** Il Comune di Riparbella ai sensi del Regolamento UE 679/2016, informa l'Aggiudicatario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti in materia. **Agli effetti fiscali e della registrazione le parti dichiarano che il presente contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) e pertanto beneficia della registrazione a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 del DPR 26/04/1986 n. 131. -----**

Richiesto io Segretario Comunale Rogante ho ricevuto il presente atto del quale ho dato chiara lettura alle parti che, a mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono in calce e a margine degli altri fogli ai sensi di legge.-----

Del presente contratto scritto da persona di mia fiducia sotto la mia direzione e vigilanza, su pagine otto, più una per le firma, ne è stata data lettura alle parti che lo approvano perché è pienamente conforme alle loro volontà.

Il Responsabile del Servizio

(-----)

La Ditta aggiudicataria

-----

Il Segretario del Comune di Riparbella

(-----)